

zpr. 24.12.16

PREdistribuce, a. s.

150 00 Praha 5, Svornosti 3199/19a

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516

bankovní spojení: 17551853/0300

Městská část Praha - Čakovice

nám. 25. března 121/1

196 00 Praha-Čakovice

Váš dopis značky/ze dne

08.06.2016

Naše značka

25089580

Vyřizuje/telefon

Šmídová/267052661

V Praze dne

29.06.2016

**Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení na akci : „ Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště “, ul. Jizerská, Praha 18 - Čakovice**

S Vaším požadavkem na připojení výše uvedeného pozemku na distribuční síť 1 kV v majetku PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi) souhlasíme. Požadovaný příkon elektřiny pro odběr  $P = 137 \text{ kW}$  (hlavní jistič před elektroměrem  $3 \times 125 \text{ A}$ ) zajistí PREdi po rozšíření distribuční soustavy:

**Rozvody 1 kV** - Stávající přípojkové skříně u objektu č.p. 24 se zruší a na stávající kabely se naspojkují nové kabely AYKY  $3 \times 240 + 120 \text{ mm}^2$ . Tyto nové kabely se naspojkují na kabel směr SR 66/744 - SS102 č.p.160 dle výkresu mapa sítě 1 kV - nový stav

Uvedené technické řešení doporučujeme zpracovat do projektové dokumentace pro stavební řízení v rámci celé výstavby. Na přiložené situaci je zakreslen rozsah a trasa rozvodného zařízení. Návrh je zpracován pro standardní stupeň zajištění dodávky elektřiny.

V příloze Vám zasíláme v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. a souvisejícími vyhláškami č. 16/2016 Sb. návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení, kde se upřesňuje výše Vašeho podílu na měrných nákladech spojených s připojením Vašeho zařízení a zajištěním požadovaného příkonu, termín realizace, technické řešení a vzájemná koordinace. Žádáme vás o doplnění potřebných údajů ve smlouvě, aby mohla být smlouva nejpozději do 90 dní vzájemně podepsána. Smlouva o smlouvě budoucí o připojení může být uzavřena pouze písemnou formou. Nedojde-li v této lhůtě k uzavření uvedené smlouvy, rezervace příkonu zaniká.

Objekt bude z přípojkové skříně připojen pouze jedním kabelem v majetku odběratele. Měření odběru se umístí v elektroměrovém rozvaděči na veřejně přístupném místě. Způsob měření a jeho umístění musí odpovídat technickým podmínkám dle ČSN a podnikové normy Pražské energetiky, a.s., MM 501 "Technické podmínky připojení - část A - obchodní měření". Norma je přístupná na webových stránkách PREdistribuce,a.s. v části Podnikové normy ([www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz)). Případné konzultace řeší útvar PREdi - oddělení netechnických ztrát, e-mail: [podporasp@pre.cz](mailto:podporasp@pre.cz), telefon 267053621.

K technickému řešení vnitřní instalace a ke stavební části se PREdi nevyjadřuje, protože se jedná o majetek vlastníka objektu. Za dodržení ustanovení ČSN a platných norem zodpovídá projektant a odborná firma, realizující úpravy nebo stavbu. V rámci stavby je nutné respektovat ochranná pásma rozvodného zařízení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.

Platnost našeho vyjádření pro stavební řízení je jeden rok.

S pozdravem

PREdistribuce, a.s.

Svornosti 3199/19a

150 00 Praha 5

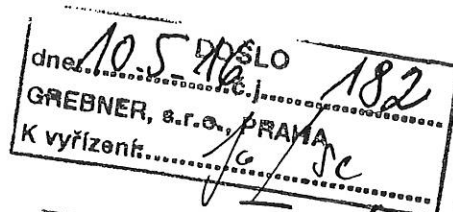
Ing. Milan Válek

vedoucí oddělení Rozvoj a obnova sítí

Kopie: S 24 100

Příloha: návrh Smlouvy o přípravě připojení, Situace

PRE



PREdistribuce, a. s.

150 00 Praha 5, Svornosti 3199/19a

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158

IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516

bankovní spojení: 17551853/0300

GREBNER

projekční. a inž. kancelář spol.s r.o.

Jeseniova 1196/52

130 00 Praha 3

Váš dopis značky/ze dne  
12.04.2016

Naše značka  
25087436

Vyřizuje/telefon  
Šmídová/267052661

V Praze dne  
02.05.2016

**Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, č. parc. 1151/17, Praha 18 - Čakovice**

Pro zajištění Vámi požadovaného příkonu pro objekt  $P_i = 138 \text{ kW}$  /  $P_s = 107,2 \text{ kW}$  (dle hlavního jističe před elektroměrem:  $3 \times 125 \text{ A}$ ) je nutné upravit stávající a vybudovat nové energetické zařízení PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi) v následujícím rozsahu:

**Rozvody 1 kV** – položí se nové kabely 1 kV AYKY  $3 \times 240 + 120 \text{ mm}^2$  od stávajících přípojkových skříní u č.p.24 a propojí se se stávající sítí 1 kV. Na kabel mezi SR 66/830 a SR 66/744 se zasmyčkuje nová přípojková skříň SS102 pro nový objekt.

Uvedené technické řešení doporučujeme zpracovat do projektové dokumentace pro územní řízení (dále DÚR) v rámci celé výstavby. Na přiložené situaci je zakreslen rozsah a trasa rozvodného zařízení. Návrh je zpracován pro standardní stupeň zajištění dodávky elektřiny.

Projektovou dokumentaci DÚR předložíte PREdi k odsouhlasení. **Na základě vyplněného formuláře žádosti o připojení** (k dispozici na [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz)) a předložené DÚR, PREdi vypracuje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. a souvisejících vyhlášek. Ve smlouvě bude upřesněna výše Vašeho podílu na měrných nákladech spojených s připojením Vašeho zařízení a zajištěním požadovaného příkonu, termín realizace, technické řešení a potřebné koordinace.

Smlouva o smlouvě budoucí o připojení může být uzavřena pouze písemnou formou.

V rámci stavby je nutno respektovat ochranná pásma rozvodného zařízení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. Dojde-li ke kolizi se stávajícím rozvodným zařízením PREdi, musí být součástí projektové dokumentace i vyřešení tohoto stavu (přeložka, ochránění kabelů a zařízení apod.).

V rámci příprav výstavby je nutno vyřešit majetkoprávní vztahy mezi odběratelem a PREdi spočívající ve zřízení služebnosti **na kabelovou trasu**.

Toto vyjádření vydáváme pouze jako technické podmínky připojení objektu pro zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, nenahrazuje vyjádření o stavu stávajícího rozvodného zařízení PREdi k provádění výkopových prací a nelze ho použít pro účely územního nebo stavebního řízení.

Platnost vyjádření je jeden rok.

S pozdravem

PREdistribuce, a.s.  
Svornosti 3199/19a  
150 00 Praha 5  
11.5.2016

Ing. Milan Válek

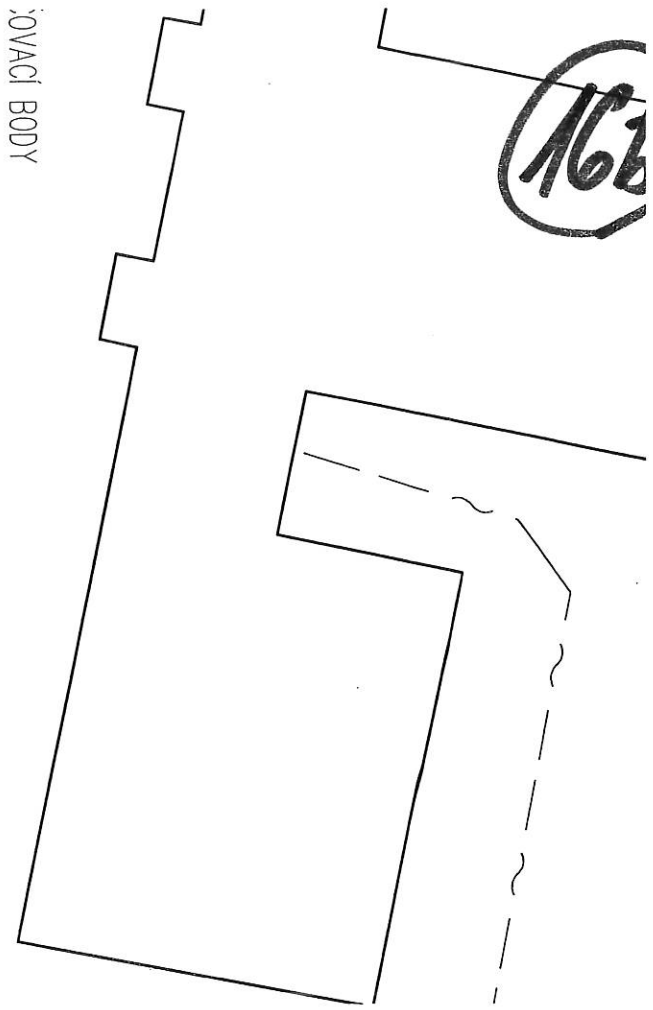
vedoucí oddělení Rozvoj a obnova sítí

Kopie: S 24 100

Příloha: Situace rozvodného zařízení



162



OVACÍ BODY

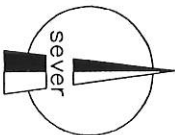
734538,615	1037137,042
734541,514	1037151,654
734565,004	1037146,996
734567,147	1037146,452
734569,245	1037168,379
734571,989	1037167,836
734583,811	1037165,491
734582,812	1037160,439
734591,144	1037158,335
734592,541	1037155,292
734582,213	1037157,347
734581,131	1037151,954
734581,714	1037151,838
734580,031	1037143,354
734579,445	1037143,47
734576,672	1037129,492

Výkopové práce v ochranném pásmu  
síťových kabelů musí být prováděny ručně!


Nulná konzultace s útvarem  
Správa napájecí a distribuční sítě VN  
Městské kab. (SDK) Jan Kubát, tel. 267 052 434  
Optické kab. Jaroslav Trojan, tel. 267 052 343

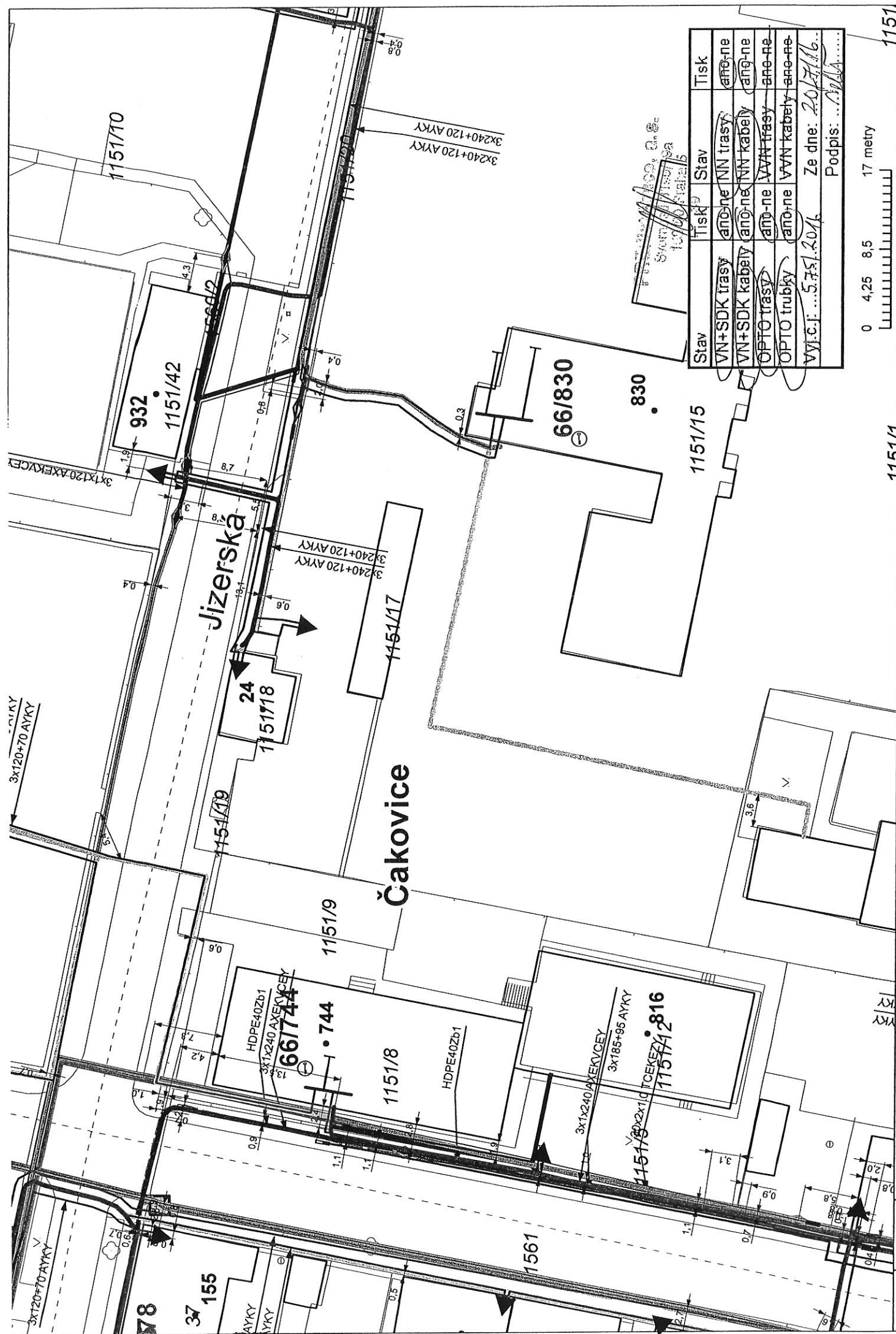
5751/2016  
PŘEDSTAVITELNOSTI, a.s. - řízení výstavby sítě, čl. 10  
PŘEDSTAVITELNOSTI, a.s. (dále jen PŘEDSTAVITELNOSTI) nemá námitky proti  
výkopovým pracím při dodržení zákona č. 459/2000 Sb.,  
ČSN 736005 a ČSN 332000-5-52. Součástí tohoto vyjádření  
jsou kopie plánů sítě (kabely VVN, VVN, NN, SDK a optické)  
v dotčené oblasti ne starší než 1 měsíc.  
Za správnost zobrazení těchto zařízení v PD odpovídá  
projektant. K výkopům kabelů s vlastní zařízení je povinen dle  
předložených plánů a příslušných předpisů. Povolení k výkopům  
sítě a pracovní dny od 07:00 do 08:00 hod., na adrese  
Svatopluk 19, Praha 5.  
Povolení k výkopovým pracím je vázáno na dodržení  
podmínek uvedených ve stanovisku PŘEDSTAVITELNOSTI ke stavebnímu  
povolení na akci, ke které se stavební povolení vztahuje.  
Za PŘEDSTAVITELNOSTI dne: 20/11/16 Podpis: *Alena*

- ☐ Vozovka – živice
- ☐ Vozovka – dlažba, barva dle architektů
- ☐ Stojící chodník
- ☐ Chodníky – dlažba, barva dle architektů
- ☐ Pojištěný chodník – dlažba, barva dle architektů
- ☐ Vzorový / signální / hmatný pás pro nevidomé a slabozraké  
snížená obruba, nášlap 0,02m
- ☐ Sadové úpravy – zeleň



±0,00 = 254,30mm

Součinný systém: JTK		Výškový systém: Bv	
Odpovědnost:		Zpracovatel:	
 ÚŘAD PRAHA-ČKOVICE MÚL. ZÁSTŘEDNÁ 121 196 00 PRAHA 9		<b>GREBNER G</b> INŽENÝRSKÁ A PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ SPOL. S R. O. JESENIOVA 1196/52, 130 00 PRAHA 3	
Místo stěhy: 196 00 Praha, Čkovice		500 objemů: .....	
Název akce:		Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení	
VÝSTAVBA OBJEKTU ZŠ		dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha – Čkovice	
Příloha:		Architektonicko-stavební řešení	
Koordináční situační výkres		Situační výkres	
Číslo zakázky:		2099/15	
C.3		DUR+DSP	
00		00	



Stav	Tisk	Stav	Tisk
VN+SDK trasy	ano-ne	NN trasy	ano-ne
VN+SDK kabely	ano-ne	NN kabely	ano-ne
OPTO trasy	ano-ne	VVN trasy	ano-ne
OPTO trubky	ano-ne	VVN kabely	ano-ne
Vyj.c.f. ...	5.751.2016	Ze dne:	20.7.2016
		Podpis:	...

167

ing. Jana Jasná  
Grebner spol.s r.o.  
Jeseniova 1196/52  
130 00 Praha 3

Kubát / 267052434

21.7.2015

Věc: Vyjádření k akci " Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul.Jizerská, Praha - Čakovice "

Akce se dotýká optického a metalického kabelu v naší správě. Nemáme námitek proti realizaci stavby za dodržení těchto podmínek:

- investor stavby objedná vytýčení trasy sdělovacího metalického kabelu u odborné firmy zapsané v seznamu zhotovitelů PREdistribuce, a.s. ( firma TE-EN servis, p.Štilec 602203169, popř. firma SINET, p.Bursa 603569286),
- samotné zahájení prací bude oznámeno 2 pracovní dny předem na e-mailových adresách [jan.kubat@pre.cz](mailto:jan.kubat@pre.cz) a [jaroslav.trojan@pre.cz](mailto:jaroslav.trojan@pre.cz),
- výkopové práce se budou provádět výhradně ručně a to v souladu s platnými normami (ČSN 736005,334050) a dle Energetického zákona 458/2005Sb.§46 a 47,
- z akce bude pořízena fotodokumentace, která bude v případě potřeby předána pracovníkům Správy napájecí a distribuční sítě VN,
- v případě poškození kabelu je nutno neprodleně kontaktovat naše pracovníky na tel. čísle 602355073, popř. 602245892. Firma provádějící akci zajistí okamžitou opravu u odborné firmy, zapsané v katalogu zhotovitelů PREdistribuce, a.s..

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

Jan Kubát, Jaroslav Trojan  
PREdistribuce, a.s.  
Správa napájecí a distribuční sítě VN



23 9 / 16

16c

## SMLOUVA

o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)  
č. 8831604885 /variabilní symbol/  
číslo žádosti : 25089580 č. SPP D-142280

Obchodní firma: Městská část Praha - Čakovice  
sídlo: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha-Čakovice  
zastoupená: Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D., starostou  
Ing. Jiřím Vintiškou, zástupcem starosty  
IČ: 00231291  
DIČ: CZ00231291  
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy  
(dále jen osoba pověřená): Ing. Alexander Lochman, Ph.D.,  
tel: 283061414, alexander.lochman@cakovice.cz

dále jen **Žadatel** na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka č. 10158  
sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00  
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05  
zastoupená: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím oddělení Příprava staveb  
IČ: 27376516  
DIČ: CZ27376516, plátce DPH  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150  
č.ú.: 17494043/0300  
osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy  
(dále jen osoba pověřená): Renata Hrobařová, tel: 267052932, e-mail  
renata.hrobarova@pre.cz

dále jen **PREdi** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ (dále jen "Smlouva")

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen "Zákon"), v platném znění, a jeho  
prováděcích právních předpisů (dále jen "příslušné prováděcí předpisy"), jak následuje:

### 1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- a) závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této Smlouvy k distribuční soustavě PREdi.

- b) závazek PREDi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREDi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- c) závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

## 2. Podmínky připojení

- 2.1 Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREDi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
- 2.2 PREDi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi v kvalitě a způsobem podle zákona, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREDi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 2.3 Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
- 2.4 Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

## 3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

- 3.1 Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi je následující:  
Místo připojení: **Jizerská, parcela: 1151/17, 196 00 Praha-Čakovice**  
Napěťová úroveň: NN  
- Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:  
a. 3 fázové připojení: 125 A  
b. 1 fázové připojení: A  
- Stávající příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:  
a. 3 fázové připojení: A  
b. 1 fázové připojení: A  
- Hranice vlastnictví:  
a. Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni  
b. Distribuční soustava PREDi končí na dolních svorkách v přípojkové kabelové skříni  
Tato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.
- 3.2 PREDi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: Stávající přípojkové skříně u objektu č.p. 24 se zruší a na stávající kabely se naspojí nové kabely AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>. Tyto nové kabely se naspojí na kabel směr SR 66/744 - SS102 č.p.160 dle výkresu mapy sítě 1 kV - nový stav (dále jen "energetické

dílo"). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1. této Smlouvy.

PREdi se zavazuje zejména:

3.2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a Žadatelem předaného pravomocného územního rozhodnutí nebo stavebního povolení a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu **do 5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle článku 4.3. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací v souladu s technologickými předpisy PREdi, se kterými se Žadatel seznámil na webových stránkách PREdi [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).

#### 4. Povinnosti Žadatele

4.1 Žadatel se zavazuje poskytnout při plnění této Smlouvy potřebnou součinnost, zejména:

předat PREdi pravomocné stavební povolení nebo územní rozhodnutí včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo - termín předání **do 6 měsíců** od podpisu této Smlouvy.

4.2 Žadatel se zavazuje uzavřít s PREdi smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k dotčené nemovité věci Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání povolení stavby.

4.3 Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.

4.4 Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mail adresu [pripojky@pre.cz](mailto:pripojky@pre.cz) předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.

4.5 Po dokončení energetického díla a jeho geodetickém a geometrickém zaměření uzavře s PREdi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.

#### 5. Podíl Žadatele na nákladech PREdi

5.1 Žadatel je povinen uhradit PREdi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

$125 \text{ A} \times 500 \text{ Kč/A} = 62.500 \text{ Kč}$

5.2 Žadatel je povinen uhradit PREdi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech **ve výši 50%, tj. 31.250,- Kč**. Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. 17494043/0300, v.s. 8831604885 do 30 dnů

po uzavření této Smlouvy. Zbývajících část podílu ve výši 31.250,- Kč bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2.2. této Smlouvy.

- 5.3 Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5.1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.

## **6. Odstoupení od smlouvy**

- 6.1 Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
- 6.2 Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

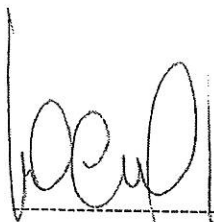
## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění.
- 7.2 Společnost PREdistribuce, a.s., je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že společnost PREdistribuce, a.s., zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
- v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
  - v listinné i elektronické podobě,
  - za účelem plnění této smlouvy,
  - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
  - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).
- 7.3 V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout společnosti PREdistribuci, a.s., své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
- 7.4 Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
- 7.5 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číselnými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží jeden (1) stejnopis, PREdi obdrží jeden (1) stejnopis.
- 7.7 Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou

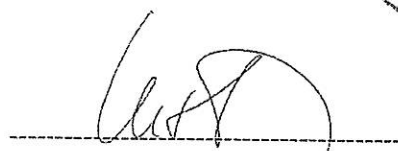
jím jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.

- 7.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:  
- č. 1: Schéma způsobu připojení,

V Praze dne: 23 -08- 2016  
Žadatel



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta



Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty

V Praze dne: 22 -08- 2016  
PREdistribuce, a.s.



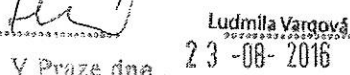
Ing. Josef Krejčí  
vedoucí oddělení Příprava staveb

PREdistribuce, a.s.  
Svornosti 3199/19a  
150 00 Praha 5  
14

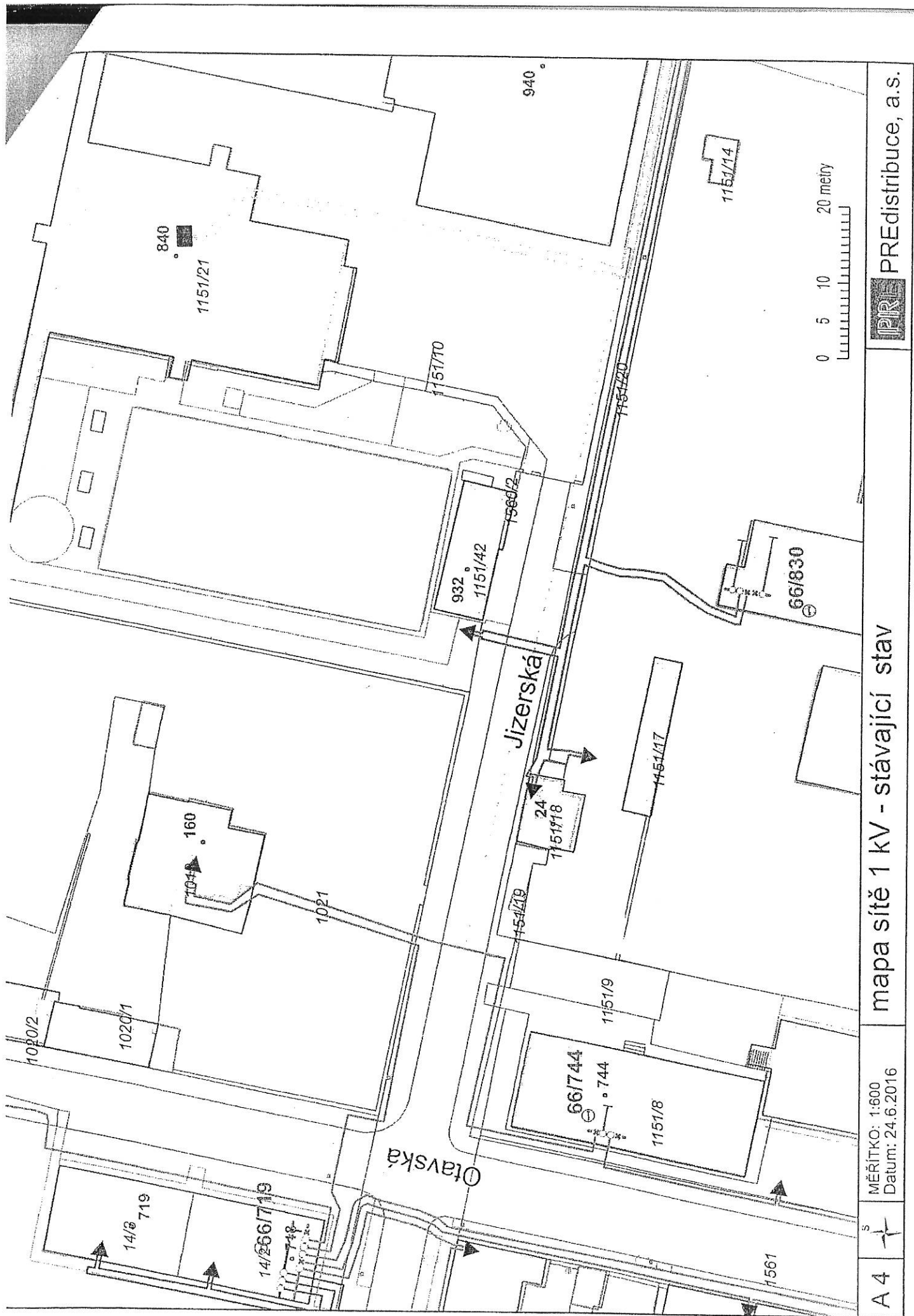
#### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního aktu.

Pověření členové  
zastupitelstva MČ Praha - Čakovice



Ludmila Vargová  
V Praze dne 23 -08- 2016







GREBNER spol. s r.o.  
Ing. Miroslav Lán  
Jeseniova 1196/52  
130 00 PRAHA 3

Váš dopis značky | ze dne  
188/16 / 20.48.2016

Naše značka  
DAM/2708/2016

Vyřizuje | linka  
Molínari / 2352

Místo odeslání | dne  
Praha 16.9.2016

**Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice**  
(GREBNER spol. s r.o. – 04/2016) – DÚR+DSP

Předmětem řešení předložené dokumentace je novostavba objektu ZŠ v Praze-Čakovicích na pozemcích parc.č. 1151/1, 1560/1, 1151/5, 1151/12, aj. k.ú. Čakovice včetně napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Navržený objekt bude napojen na dodávku tepla z Pražské teplotárenské soustavy pomocí nové horkovodní přípojky 2 x DN32 vysazené ze stávajícího horkovodu Pražské teplotárenské a.s. 2 x DN65. Zdrojem tepla pro vytápění, vzduchotechniku a ohřev teplé vody navrženého objektu bude tlakově nezávislá předávací stanice tepla umístěná v 1. NP bezprostředně za obvodovou zdí a vstupem přípojky do objektu. Přípojná hodnota zdroje tepla je stanovena ve výši 163 kW<sub>t</sub>. Parametry primární otopné vody v Pražské teplotárenské soustavě regulované podle venkovní teploty jsou: 130/70°C při tv = -12°C, 80/50°C v mimotoptném období, konstrukční přetlak PN 2,5 MPa.

Konstatujeme, že naše společnost je připravena požadované teplo pro předmětnou stavbu dodat. Jednáním o obchodních a technických podmínkách napojení předmětné stavby včetně uzavření smlouvy o budoucí dodávce a odběru tepla je pověřen pracovník odboru prodeje tepla naší společnosti, manažer akvizic p. Milan Mašín, tel.: 266 752 324, 737 250 572, e-mail: mmasin@ptas.cz

Upozorňujeme, že veškerá stavební činnost v oblasti rozvodných tepelných zařízení Pražské teplotárenské a.s. a jejich zákonného ochranného pásma může probíhat pouze s vědomím a za souhlasu správce oblasti. Správce oblasti je p. Zbyněk Svoboda, tel. 266 753 864, e-mail: ssvoboda@ptas.cz

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- uzavírací armatury na nové horkovodní přípojce nejsou umístěny v souladu s „Technologickými standardy RTZ“ Pražské teplotárenské a.s., tedy co nejbližší za nově vysazenou odbočkou ze stávajícího horkovodu.

V souvislosti s napojením předmětné stavby na dodávku tepla z Pražské teplotárenské soustavy a dále z důvodu ochrany zařízení Pražské teplotárenské a.s. požadujeme:

- zohlednit naše výše uvedené připomínky, nejpozději v příštím stupni dokumentace.
- dodržet při návrhu nových tepelných rozvodů a návrhu objektových předávacích stanic „Technologické standardy RTZ“ Pražské teplotárenské a.s.
- respektovat při stavbě zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplotárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

*Zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů (§87 zákona č. 458/2000 Sb.) u uložení potrubí v klasickém kanále je oboustranně 2,5 m měřeno od vnější stěny kanálu (včetně tloušťky hydroizolace)*

*a u předizolovaného potrubí oboustranně 2,5 m měřeno od uložení předizolovaného potrubí v pískovém loži v ochranné geotextilii (nikoliv od vnějšího pláště předizolované trubky či od osy trubky).*

- neumísťovat do zákonného ochranného pásma tepelných rozvodů opěrné zídky, vnější schodiště, sloupy veřejného osvětlení, sloupy světelné signalizace, sloupy oplocení, skříně pro hlavní uzávěr plynu, přípojkové a rozpínací skříně, stanoviště kontejnerů, reklamní sloupy, dopravní značky, firemní loga, atp.
- neumísťovat do zákonného ochranného pásma tepelných rozvodů objekty zařízení staveniště, stanoviště stavební techniky, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu.
- dodržet ČSN 73 6005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody Pražské teplárenské a.s.
- projednat a odsouhlasit s PT měření, a.s. (Lubor Lauer, specialista přípravy měření tepla, tel.: 266 752 367, e-mail: llauer@ptas.cz) návrh řešení a provedení měření spotřeby dodávaného tepla včetně komunikace s budoucím osazeným měřičem spotřeby tepla Pražské teplárenské a.s. a trvalého přístupu k němu. Bez odsouhlasení řešení a provedení měření spotřeby tepla neosadí Pražská teplárenská, a. s. měřič tepla a nedá souhlas k zahájení odběru tepla v nových objektech.
- nevysazovat v zákonném ochranném pásmu tepelných rozvodů stromy ani hluboko kořenící keře.
- umístit navržené stromy zasahující do ochranného pásma horkovodu Pražské teplárenské a.s. v ulici Jizerská do nadzemních kontejnerů tak, aby jimi bylo možno bezpečně manipulovat při případné opravě horkovodu
- zachovat výšku krytí stávajících tepelných rozvodů a respektovat podmínky výrobce potrubí při návrhu krytí nových tepelných rozvodů
- předložit správci oblasti dokumentaci pro provedení stavby k odsouhlasení a zapracovat do čistopisu dokumentace jeho případné požadavky a připomínky.
- oznámit zahájení stavby prokazatelným způsobem naší společnosti min. 14 dnů předem na adresu:  
Pražská teplárenská a.s.  
p. Zbyněk Svoboda  
Partyzánská 1/7  
170 00 Praha 7  
a vyzvat správce oblasti k účasti při vytýčení stávajících tepelných rozvodů v místě navržené stavby a k vydání písemného souhlasu se zahájením stavebních prací v oblasti jejich zákonného ochranného pásma (musí být zapsáno ve stavebním deníku).
- výkopové práce v zákonném ochranném pásmu stávajících tepelných rozvodů a zařízení provádět pouze ručně, bez užití mechanizace.
- neparkovat na tepelných rozvodech s těžkou mechanizací, nepřejíždět tepelné rozvody auty s větší dopravní zátěží
- předat odboru správy majetku Pražské teplárenské a.s. – pracoviště GIS (kontaktní osoba: vedoucí oddělení dokumentace GIS Ing. Hana Smáhová, tel.: 266 752 774, e-mail: hsmahova@ptas.cz) geodetické zaměření skutečného provedení nové horkovodní přípojky.
- zahrnout Pražskou teplárenskou a.s. mezi účastníky stavebního řízení předmětné stavby.

Za správnost zakreslení stávajících rozvodných tepelných zařízení zodpovídá ze zákona projektant předložené dokumentace. Podrobnější podklady z dokumentace GIS (souřadnice, hloubky, řezy) poskytne na požádání projektanta odbor správy majetku naší společnosti (kontaktní osoba: vedoucí oddělení dokumentace GIS Ing. Hana Smáhová, tel.: 266 752 774, e-mail: hsmahova@ptas.cz).

Upozorňujeme, že v ochranném pásmu rozvodných tepelných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu. V případě poškození majetku Pražské teplárenské a.s. provede investor stavby opravu tohoto majetku na vlastní náklady a uhradí Pražské teplárenské a.s. veškeré vzniklé ztráty včetně ztrát z důvodu přerušení dodávky tepla odběratelům.

Stavebník je při provádění prací povinen respektovat požadavky uvedené v tomto vyjádření.

Za předpokladu dodržení našich výše uvedených podmínek a požadavků, nemáme námitky vůči vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro stavbu „Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice“ dle předložené dokumentace z 04/2016.

Platnost vyjádření je 1 rok.



**PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Úsek obchodní

170 00 Praha 7, Partyzánská 1/7 5

David Molinari

specialista rozvoje tepelných sítí I

**Na vědomí**

PT a.s., p. Zbyněk Svoboda, správce oblasti

PT a.s., p. Milan Mašín, manažer akvizic



Pražská teplotárenská

24 0 / 16

146

Číslo smlouvy: 0361-2417/301  
Skartační znak: S5

## Smlouva o zajištění zásobování tepelnou energií ze soustavy zásobování tepelnou energií

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### 1. Pražská teplotárenská a.s.

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509

IČ: 45273600

DIČ: CZ45273600 plátce DPH

Zastoupená na základě pověření ze dne 12. 11. 2015

**Ing. Ladislavem Moravcem**, generálním ředitelem

a

**Ing. Tomášem Slukou, Ph.D.**, obchodním ředitelem

(dále jen „Budoucí dodavatel“)

a

### 2. Městská část Praha – Čakovice

nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice

IČ: 00231291

DIČ: CZ00231291

Zastoupena starostou **Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.**

a

zástupcem starosty **Ing. Jiřím Vintiškou**

(dále jen „Budoucí odběratel“)

uzavírají smlouvu níže uvedeného znění:

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Budoucí dodavatel prohlašuje, že je dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. j. P3252/2001/300 ze dne 21. 09. 2001 držitelem licence č. 320100347 na rozvod tepelné energie.

2. Budoucí odběratel prohlašuje, že má svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce na pozemky parc.č. 1151/1, 1560/1, 1151/12, 1151/17, 1151/18 a 1561, zapsané v jeho prospěch v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu pro katastrální území Čakovice a obec hlavní město Praha na listu vlastnictví č. 866 (dále jen „Pozemek“), na němž postaví budovu „Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha – Čakovice, včetně úpravy okolí“, jež bude součástí tohoto Pozemku (uvedená budova dále též jen „Budova“).

3. Budoucí odběratel prohlašuje, že je na základě práva stavby zřízeného dle ustanovení § 1240 a násl. občanského zákoníku oprávněn na pozemcích, parc. č. 1151/5 a 1151/9, katastrální území Čakovice, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na listu vlastnictví č. 783 a je ve vlastnictví třetí osoby (dále jen „Pozemek“), postavit budovu „Výstavba objektu ZŠ – dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha – Čakovice, včetně úpravy okolí“ (uvedená budova dále též jen „Budova“). Budoucí odběratel toto své oprávnění dokládá Souhlasem s realizací stavby č.j. SVM/VP/762292 ze dne: 4.5.2016 a č.j. 1651/2016 ze dne 31.5.2016, která je přílohou této smlouvy.

**Článek II.**

1. Budoucí dodavatel projevil zájem dodávat Budoucímu odběrateli do Budovy tepelnou energii ze soustavy zásobování tepelnou energií a Budoucí odběratel paralelně projevil zájem tuto tepelnou energii od Budoucího dodavatele pro zásobování Budovy tepelnou energií odebírat. Za tímto účelem je smluvními stranami uzavírána tato smlouva, která stvrzuje zájem obou smluvních stran, a to tepelnou energii dodávat na jedné straně a tepelnou energii na straně druhé odebírat.
2. Podmínky zásobování Budovy tepelnou energií budou předmětem samostatného smluvního ujednání mezi účastníky v rámci Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. Budoucí dodavatel umožní Budoucímu odběrateli napojení Budovy na své rozvodné tepelné zařízení k zásobování Budovy tepelnou energií, přičemž konkrétní podmínky pro napojení Budovy na rozvodné tepelné zařízení Budoucího dodavatele budou předmětem samostatného smluvního ujednání mezi účastníky v rámci Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie a Smlouvy o zhotovení tepelné přípojky a předávací stanice.

**Článek III.****Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva může být vypovězena ze strany Budoucího odběratele nebo Budoucího dodavatele bez udání důvodů. Výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou ve smlouvě. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi.
3. Tato smlouva se uzavírá na žádost Budoucího odběratele pro účely územního a stavebního řízení ve věci vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu ZŠ Jizerská Čakovice.
4. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, a to po dvou pro každého z účastníků.
6. Pro případ, že některá ustanovení této smlouvy či jakékoliv její části se stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy oprávněného k uzavření nové smlouvy povinnému.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech částech této smlouvy připojují své podpisy.
8. Užití obchodních podmínek Budoucího odběratele se vylučuje.

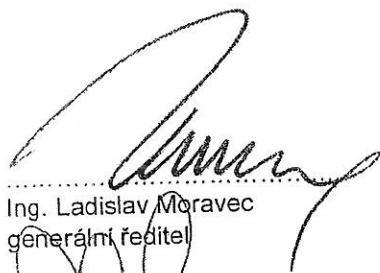
9. Budoucí odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být Budoucím dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům Budoucího dodavatele a osob s ním propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) Budoucího dodavatele a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.

Přílohy : - 8x výpis KN  
- 2x souhlas s realizací stavby

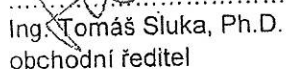
25 -08- 2016

V Praze dne .....

Za Budoucího dodavatele:  
Pražská teplotní společnost a.s.



Ing. Ladislav Moravec  
generální ředitel

  
Ing. Tomáš Sluka, Ph.D.  
obchodní ředitel

23 -08- 2016


V Praze dne .....

Za Budoucího odběratele:  
Městská část Praha – Čakovice



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta

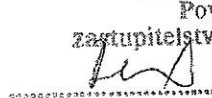



  
Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty

**DOLOŽKA**

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové  
zastupitelstva MČ Praha - Čakovice

V Praze dne ....23.-08.-2016

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

Data platná k: 1.05.2016  
**INFORMACE O PARCELE**

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/1  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 7697  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK  
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha  
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha  
 OCHRANA: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:26:35  
 Výpis vyhotoven za 2.71s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 Data platná k: 1.05.2016  
 OBEC: 554782 Praha INFORMACE O PARCELE  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

ČÍSLO PARCELY: KN 1560/1  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 4725  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*  
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*  
 VYUŽITÍ POZEMKU: ostatní komunikace  
 OCHRANA: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:27:06  
 Výpis vyhotoven za 2.44s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

Data platná k: 1.05.2016  
 INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/12  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 310  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě  
 DRUH POZEMKU: zastavěná plocha a nádvoří  
 OCHRANA: -  
 SOUČÁSTÍ JE STAVBA: Čakovice č.p.816, jiná st.  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:28:14  
 Výpis vyhotoven za 4,49s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

Data platná k: 1.05.2016  
 INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/17  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 90  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK  
 DRUH POZEMKU: zastavěná plocha a nádvoří  
 OCHRANA: -  
 SOUČÁSTÍ JE STAVBA: bez čp/če, obč.vyb  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1: Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:29:28  
 Výpis vyhotoven za 4,49s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 Data platná k: 1.05.2016  
 OBEC: 554782 Praha INFORMACE O PARCELE  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/18  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 66  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK  
 DRUH POZEMKU: zastavěná plocha a nádvoří  
 OCHRANA: -  
 SOUČÁSTÍ JE STAVBA: Čakovice č.p.24, obč.vyb  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRAVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:30:06  
Výpis vyhotoven za 4.64s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

Data platná k: 1.05.2016  
 INFORMACE O PARCELE

ČÍSLO PARCELY: KN 1561  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 1223  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: *Ze souřadnic v S-JTSK*  
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*  
 VYUŽITÍ POZEMKU: *ostatní komunikace*  
 OCHRANA: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 866

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291-1	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:30:31  
 Výpis vyhotoven za 2.83s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 Data platná k: 1.0 5.2016  
 OBEC: 554782 Praha INFORMACE O PARCELE  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/9  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 133  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK  
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha  
 VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň  
 OCHRANA: zemědělský půdní fond  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 783

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VPK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:28:45  
 Výpis vyhotoven za 2.80s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)

MISYS-Katastr(SQL), výpis určen pouze pro vnitřní potřebu!

## SOUPIS PARCEL

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100 Data platná k: 1.05.2016  
 OBEC: 554782 Praha INFORMACE O PARCELE  
 KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

ČÍSLO PARCELY: KN 1151/5  
 VÝMĚRA [m<sup>2</sup>]: 642  
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čakovice 731561  
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*  
 LIST MAPY: DKM  
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*  
 DRUH POZEMKU: *ostatní plocha*  
 VYUŽITÍ POZEMKU: *jiná plocha*  
 OCHRANA: -  
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-65413/2014-101  
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 783

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

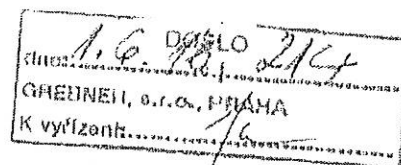
Vyhотовeno systémem MISYS ver.12.52.83889 pro VFK verze 5.1

Datum a čas vyhotovení výpisu: 22.07.2016 10:27:34  
 Výpis vyhotoven za 3.32s, Microsoft Access Driver (\*.mdb)



Střední průmyslová škola na Proseku  
190 21 Praha 9, Slovanecká 2

GREBNER – projektová  
a inženýrská kancelář spol. s r.o.  
Jeseniova 1196/52  
130 00 Praha 3



V Praze dne 31.5.2016

Č.j.: 1651/2016

Věc: souhlas se stavbou

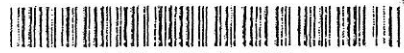
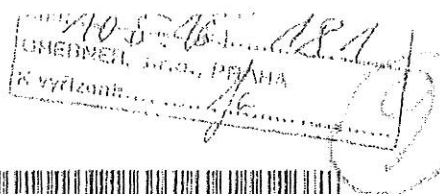
V návaznosti na Vaši žádost č.j. 267/16 ze dne 24.5.2016 Vám z pozice zástupce majitele dotčených pozemků a nemovitostí hlavního města Prahy č. parcel 1151/5, 1151/8 a 1151/9, katastrální území 731561 Čakovice, sdělujeme, že souhlasíme s „Výstavbou objektu ZŠ – dostavbou areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha – Čakovice, včetně úpravy okolí“.

S pozdravem

Mgr. Jiří Bernát  
ředitel SPŠ na Proseku



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor evidence, správy a využití majetku



MHMPXP406ZHM

GREBNER s.r.o.  
Ing. Jasná  
Jeseniova 1196/52  
130 00 Praha 3

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	SVM/VP/ 762292/16/su	Sudová / 2631	04.05.2016

Praha 9, Čakovice, Jizerská, „Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, včetně úpravy okolí“, (investor MČ Praha - Čakovice), DÚR + DSP.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence, správy a využití majetku, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Čakovice parc. č. 1151/5 a 1151/9, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby na vedení trasy inž.sítí v pozemcích HMP, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným SVM MHMP - oddělením výkonu vlastnických práv (Ing. Pašková, tel. 236 003 250 - nebude-li převedeno do majetku HMP nebo MČ).

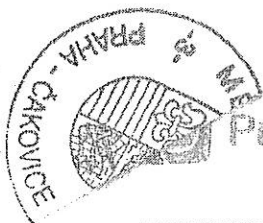
U pozemků v k.ú. Čakovice parc. č. 1151/5 a 1151/9 je náš souhlas podmíněn souhlasným stanoviskem SPŠ na Proseku, Novoborská 2, Praha 9 (pozemky jsou jí svěřeny zřizovací listinou).

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem pro územní a stavební řízení.

Ing. Radek Svoboda  
ředitel odboru evidence,  
správy a využití majetku  
Hlavní město Praha  
Magistrát hl.m. Prahy  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 11591

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.  
Co: URBHA, Královská 16, P.O.BOX 656, Praha 1

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1  
tel. 236 001 111, fax 236 007 030  
e-mail: svm@praha.eu



Pražská teplárenská

Pražská teplárenská a.s.  
Partyzánská 1/7  
170 00 Praha 7  
www.ptas.cz

IČO 45273600, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509

## POVĚŘENÍ

**Pražská teplárenská a.s.,**

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti  
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**pověřuje**

svého zaměstnance

pana **Ing. Ladislava Moravce**, nar. 16. 12. 1968,  
generálního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

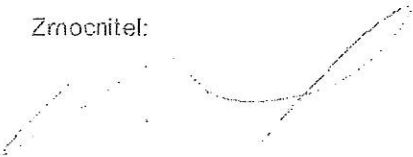
k zastupování společnosti Pražská teplárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:


Zmocněnec je oprávněn k uzavírání a podepisování darovacích smluv, smluv o dílo, smluv kupních na věci movité, včetně prodeje nepotřebného materiálu, smluv o poradenské činnosti, smluv o pronájmu nemovitostí a reklamních ploch, smluv na dodávky náhradních dílů, smluv o zajištění služeb, smluv o postoupení pohledávek, práv a převzetí povinností a veškerých dalších smluv souvisejících s provozováním podniku, pokud jejich podepisování není vyhrazeno představenstvu. Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti. Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2017.


V Praze dne:

**12 -11- 2015**

Zmocnitel:

  
PhDr. Lubomír Focko  
místopředseda představenstva

  
Ing. Tomáš Mareček  
člen představenstva


  
Ing. David Onderek  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne:

**24 -11- 2015**

Zmocněnec:

  
Ing. Ladislav Moravec

15172001